様式第 １ 号（第 ５ 条関係）

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

　　　　氏　　名　　　　　　　㊞

電話番号

下水道施設の無償譲渡申請書

　次のとおり、下水道施設を譲渡したいので、うるま市下水道施設の無償譲渡要綱第５条の規定により申請します。

１　下水道施設の名称及び種類

２　下水道施設の所在地とその土地の譲渡の有無

３　譲渡の理由

４　下水道施設の内容

５　下水道施設の時価見積額（別紙詳細書類を添付）

６　添付書類

1. 下水道施設を設置している土地に区分地上権を登記する場合は、土地所有者の区分地上権登記承諾書（様式第２号）
2. 下水道施設を設置している土地に所有権がある場合は、所有者の下水道施設の無償譲渡承諾書（様式第３号）
3. 前２号の土地の所有者の印鑑登録証明
4. 第１号及び第２号の土地の登記簿謄本及び公図の写し
5. 譲渡施設の利害関係人の同意書（様式第４号）
6. 下水道施設の位置図、平面図、縦断面図、横断面図、構造図及びしゅん工図書並びに工事検査合格通知書
7. その他管理者が必要と認める書類

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

　　　　氏　　名　㊞

電話番号

下水道施設の無償譲渡申請書

　次のとおり、下水道施設を譲渡したいので、うるま市下水道施設の無償譲渡要綱第５条の規定により申請します。

１　下水道施設の名称及び種類

２　下水道施設の所在地とその土地の譲渡の有無

３　譲渡の理由

４　下水道施設の内容

５　下水道施設の時価見積額（別紙詳細書類を添付）

６　添付書類

1. 下水道施設を設置している土地に区分地上権を登記する場合は、土地所有者の区分地上権登記承諾書（様式第２号）
2. 下水道施設を設置している土地に所有権がある場合は、所有者の下水道施設の無償譲渡承諾書（様式第３号）
3. 第１号及び第２号の土地の所有者の印鑑登録証明
4. 第１号及び第２号の土地の登記簿謄本及び公図の写し
5. 譲渡施設の利害関係人の同意書（様式第４号）
6. 下水道施設の位置図、平面図、縦断面図、横断面図、構造図及びしゅん工図書
7. その他管理者が必要と認める書類

様式第 ２ 号（第 ５ 条関係）

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

氏　　名　　　　　　　㊞

電話番号

区分地上権登記承諾書

　下記の土地に下水道施設を敷設しましたので、うるま市に下水道施設の無償譲渡を行うため、区分地上権登記することを承諾します。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 土　地　の　所　在 | 地　目 | 地　籍（㎡） |
|  |  |  |
|  |  |  |

様式第 ３ 号（第 ５ 条関係）

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

　　　　氏　　名　　　　　　　㊞

電話番号

下水道施設の無償譲渡に係る承諾書

　次の土地に設置している下水道施設について、うるま市に無償で譲渡するにあたり次の事項を承諾し遵守します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 土　地　の　所　在 | 地　目 | 地　籍（㎡） |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

１　下水道施設を損傷する行為及び維持管理に支障を来す行為並びに第三者が公共下水道を利用することを妨げる行為を一切行わないこと。

２　下水道施設を接地している土地の維持管理は、土地所有者の責任において行うこと。

３　下水道施設による土地の占用については、全て無償とすること。

４　下水道施設の譲渡に伴い、うるま市が行う当該施設の点検、修繕工事等に際し、当該土地の使用を認めること。

５　当該土地の所有権を他人に譲渡し、又は新たな権利を設定しようとするときは、その譲受人又は権利を取得する者に対し、この承諾内容を継承させること。

様式第 ４ 号（第 ６ 条関係）

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

　　　　氏　　名　　　　　　　㊞

電話番号

譲渡施設の利害関係人の同意書

　次の下水道施設をうるま市に無償譲渡すること及び譲渡後にうるま市が下水道施設の点検、修繕工事等を行うことについて、異議なく同意します。

１　下水道施設の所在地

２　下水道施設の内容

３　下水道施設利害関係人

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 下水道が整備された  土　地　の　所　在 | 左の土地の所有者 | | | |
| 氏　名 | 住　所 | 持分 | 印 |
|  |  | 〒  TEL | / |  |
|  |  | 〒  TEL |  |  |
|  |  | 〒  TEL |  |  |
|  |  | 〒  TEL |  |  |

様式第 ５ 号（第 ５ 条関係）

う水下第　　　　　号

年　　月　　日

　　　　　　　　様

うるま市下水道事業

うるま市長

下水道施設の無償譲受決定通知書

　令和　　年　　月　　日付けで申請のありました下水道施設の無償譲渡については、審査の結果、次のとおり無償譲受することを決定しましたので、うるま市下水道施設の無償譲渡要綱第６条の規定により通知します。

１　下水道施設の名称及び種類

２　下水道施設の所在地

３　下水道施設の内容

４　特記事項

1. 譲渡施設の契約不適合責任の期間は、この通知の日から２年とする。ただし、故意又は重大な過失があった場合は、１０年とする。
2. 下水道施設の無償譲渡に関して、うるま市と第三者との間で紛争が生じた場合は、申請者が責任をもって解決すること。

様式第 ６ 号（第 ７ 条関係）

年　　月　　日

うるま市下水道事業

（宛先）うるま市長

〒

申請者　住　　所

　　　　氏　　名　　　　　　　㊞

電話番号

下水道施設の無償譲渡申請取下届

　令和　　年　　月　　日付けで提出した下水道施設の無償譲渡申請書において、うるま市　　　　　　　　　　番地　　　の下水道施設を無償譲渡する予定でありましたが、都合により取り下げたいので、うるま市下水道施設の無償譲渡要綱第７条の規定により提出します。

　なお、当該下水道施設は私設であることを改めて確認し、管理は所有者の責任で行い

ます。